

NORIS eG

WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT

Herbartstr. 30 • 90461 Nürnberg • 0911/94 96 5-0

MieterZeitung

Mitglieder- versammlung 2019:

Rückblick auf ein erfolgreiches Geschäftsjahr. Zahlreiches Interesse der Mitglieder.

100 Jahre Noris eG:

Jubiläumstaschen ein voller Erfolg!

Wartung Rauchwarn- melder:

Keine Panik wenn der erste Termin versäumt wurde!



Aquarellzeichnung einer Mieterin aus St. Peter zum 100-jährigen Jubiläum



Editorial



Liebe Leserinnen,
liebe Leser,

die Wohnungsgenossenschaft Noris eG kann zu ihrem 100. Geburtstag im 99. Geschäftsjahr vortreffliche Geschäftszahlen vorweisen und wiederum auf ein sehr erfolgreiches Geschäftsjahr zurückblicken.

Aufsichtsrat und Vorstand der Noris eG haben am 27.6.2019 bei der 99. Mitgliederversammlung umfassend und transparent den Jahresabschluss, die Geschäftstätigkeit und die wirtschaftliche Lage mit einem Blick in die Zukunft der Wohnungsgenossenschaft Noris eG, gegenüber den Mitgliedern präsentiert.

Erfreulich war umso mehr, dass dieser Präsentation, die im Rahmen der Mitgliederversammlung eingebettet war, in ihrem Jubiläumsjahr eine nie vorher dagewesene Beteiligung verzeichnet werden konnte.

Wir führen dies neben dem steigenden Interesse an der Noris eG auch auf unser Rahmenprogramm zurück, welches für die Teilnehmer an der Mitgliederversammlung immer wieder neue Überraschungen bereithält.

Seien auch Sie überrascht, was wir uns für unsere Mitgliederversammlung 2020 ausgedacht haben.

Ich wünsche Ihnen nun viel Spaß beim Lesen und dem bunten Potpourri von E-Mails und Zuschriften, die uns im Rahmen unseres 100. Geburtstages erreicht haben.

Herzlichen Dank an alle diejenigen, die mit ihrem positiven Feedback der Noris-Familie eine riesige Freude gemacht haben.

Ihr
Markus Höhenberger
Geschäftsführender Vorstand



Geschäftsstelle, Herbartstr. 30

In dieser Ausgabe:

EDITORIAL	S. 2
AKTUELLES	
Mitgliederversammlung 2019	S. 3
RUND UMS WOHNEN	
Wartung Rauchwarnmelder	S. 6
Sperrmüll – So einfach geht die Entsorgung	S. 7
DER AUFSICHTSRAT INFORMIERT	S. 8
100 JAHRE NORIS EG	
Jubiläumstaschen	S. 9
Haben Sie unseren Jubiläumsfilm schon gesehen?	S. 11
VERMISCHTES	
Hitzige Tage – Erfrischendes Sommergetränk	S. 12
NORIS INTERN	
Personalnachrichten	S. 13
Noris eG Ticker	S. 14
Impressum	S. 15



Mitgliederversammlung 2019

Am 27.6.2019 fand, wie bereits 2 Wochen vorher angekündigt, die ordentliche Mitgliederversammlung der Noris eG im „Gesellschaftshaus Gartenstadt“ statt.

Anlässlich ihres 100. Geburtstages hat die Noris eG bereits am Eingang vielerlei Präsente für ihre Mitglieder bereitgehalten. Neben vielen kleineren Geschenken wurde in Anlehnung des bereits zwei Wochen vorher zugesandten, eigens zum 100-jährigen Bestehen kreierten NORIS eG KOCHBUCHS, eine sehr hochwertige Salz-/Pfeffermühlens-Kombination den Mitgliedern und

Gästen geschenkt. Dies als Abrundung zum Thema gemeinsam... besser... kochen mit der Noris eG.

Und wir waren positiv überrascht! Überrascht bereits von den vielen Danksagungen und dem positiven Feedback zum NORIS eG KOCHBUCH und der damit verbundenen Freude, die wir unseren Mitgliedern damit bereiten konnten.

Vor einer noch nie dagewesenen Teilnehmerkulisse eröffnete der Versammlungsleiter und Aufsichtsratsvorsitzende, Herr Schwarz, die

Mitgliederversammlung 2019 und begrüßte die 259 anwesenden Mitglieder sowie eine Vielzahl begleitender Gäste.

Nach stillem Gedenken der im Geschäftsjahr 2018 verstorbenen 35 Genossenschaftsmitglieder wurden von Herrn Schwarz die Regularien geklärt.

Nachdem sich gegenüber der in der Einladung angekündigten 8 Tagesordnungspunkte keine Änderungen oder Nachträge ergeben hatten, wurde von Herrn Schwarz der erste Tagesordnungspunkt aufgerufen.

Tagesordnungspunkt 1:

Lagebericht des Vorstandes und Vorlage des Jahresabschlusses 2018

Der geschäftsführende Vorstand, Herr Markus Höhenberger – begrüßte ebenfalls die Teilnehmer der Mitgliederversammlung. Anschließend eröffnete er seinen Bericht mit einem Rückblick auf 2018. Im Anschluss hieran erläuterte Herr Höhenberger die Maßnahmen, die 2019 stattfinden. Im zweiten Teil seiner Rede ging Herr Höhenberger auf die wirtschaftliche Lage der Noris eG ein und erläuterte diese anhand der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage. Die wirtschaftliche Lage der Noris eG kann als sehr gut eingestuft werden. Dies wurde u.a. auch vom Verband bayerischer Wohnungsunternehmen attestiert. Zum Schluss bedankte sich Herr Höhenberger vor allem bei seinen Mitarbeitern, ohne deren Engagement derartige Ergebnisse nicht erzielt werden könnten und erwähnte, dass die Noris eG mit den bayernweit geringsten Verwaltungskosten von € 280,00/VE eine nahezu perfekte Qualität an Wohnraum anbietet.



Geschäftsführender Vorstand Markus Höhenberger

Tagesordnungspunkt 2:

Bericht des Aufsichtsrates 2018

Herr Schwarz präsentierte unter diesem Tagesordnungspunkt die Tätigkeiten und Ergebnisse des Aufsichtsrates aus dem vergangenen Jahr 2018.

In neun turnusmäßigen Sitzungen informierte sich der Aufsichtsrat über alle wesentlichen Geschäftsvorfälle der Noris eG. Zudem fanden drei Revisionen statt, in welchen der Aufsichtsrat alle relevanten kaufmännischen und technischen Belange näher begutachtete. Als Ergebnis aller Revisionen kann festgehalten werden, dass alle gewünschten Unterlagen bereitgestellt wurden, es keine Prüfungshemmnisse gab und der Aufsichtsrat seiner satzungsmäßigen Tätigkeit ungehindert nachkommen konnte. Die geprüften Unterlagen waren stets ordnungsgemäß.

Tagesordnungspunkt 3:

Bericht über die gesetzliche Prüfung des Jahresabschlusses 2018

Gegenstand der jährlichen Pflichtprüfung nach § 53 GenG waren die wirtschaftlichen Verhältnisse sowie die Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung. Der Verband bayerischer Wohnungsunternehmen, der als gesetzlicher Prüfungsverband die alljährliche Prüfung wahrnimmt, attestierte der Wohnungsgenossenschaft Noris eG, dass:

- die Buchführung den Vorgaben des Handelsrechts entspricht;
- der Jahresabschluss zum 31.12.2018 und der Lagebericht 2018 den gesetzlichen Erfordernissen entspricht;
- die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage geordnet und zufriedenstellend ist;
- sich für die absehbare Zukunft eine ausreichende Liquidität ergibt;
- Vorstand und Aufsichtsrat seinen gesetzlichen und satzungsmäßigen Verpflichtungen nachgekommen ist;
- die Mitgliederliste die nach § 30 GenG erforderlichen Angaben enthält.

Tagesordnungspunkt 4:

Genehmigung des Jahresabschlusses 2018

Der Jahresabschluss 2018 wurde durch die Mitgliederversammlung einstimmig genehmigt.

Tagesordnungspunkt 5:

Beschlussfassung über die Gewinnverwendung

Dem Vorschlag von Aufsichtsrat und Vorstand folgend, beschloss die Mitgliederversammlung 4 % auf die am 1.1.2018 eingezahlten Geschäftsguthaben der verbleibenden Mitglieder vorzunehmen. Zudem sollte anlässlich des 100. Geburtstages der Noris eG eine einmalige 6 % Sonderdividende nach Beschluss durch die Mitgliederversammlung ausgelobt werden. Insgesamt entsprach dies einem Betrag von € 303.999,67, der am 25.7.2019 ausbezahlt wird.

Tagesordnungspunkt 6:

Entlastung des Vorstandes und Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2018

Der Aufsichtsrat stellte den Antrag zur Entlastung des Vorstandes. Der Vorstand wurde mehrheitlich, bei eigener Enthaltung, durch die anwesenden Mitglieder entlastet. Ebenso wurde der Aufsichtsrat mehrheitlich, bei eigener Stimmenthaltung, durch die anwesenden Mitglieder entlastet.

Tagesordnungspunkt 7:

Beschluss über die Änderung der Satzung

Mit Einladungsschreiben vom 4.6.2019 wurden auch, neben einer sog. Synopse zur Satzung, Informationen zu den Hintergründen der Satzungsänderung verschickt. Die Änderung der Satzung wurde vor allem wegen vielfacher Änderungen im Genossenschaftsgesetz notwendig.

Nachdem sich keiner der anwesenden Mitglieder bezüglich der neu zu verabschiedenden Satzung zu Wort gemeldet hatte, wurde diese einheitlich (bei 1 Enthaltung) von den anwesenden Mitgliedern beschlossen und angenommen.

Tagesordnungspunkt 8:

Wiederwahlen in den Aufsichtsrat

Frau Gabriele Schlegel

Mehrheitliche Wiederwahl,

Herr Bertram Meier

Mehrheitliche Wiederwahl,

Neuwahl in den Aufsichtsrat

Frau Gabriele Velten

Mehrheitliche Neuwahl

Nach dem Tagesordnungspunkt 8 bedankte sich der Aufsichtsratsvorsitzende, Herr Alfred Schwarz, bei allen Mitgliedern für ihr Kommen und freute sich bereits jetzt auf ein Wiedersehen in 2020.

Überraschung garantiert!!



v. l. Aufsichtsratsvorsitzender Herr Alfred Schwarz, Aufsichtsrat Herr Bertram Meier

WARTUNG RAUCHWARNMELDER

Keine Panik wenn der erste Termin versäumt wurde!

Die Wartung der Rauchwarnmelder ist einmal im Jahr gesetzlich vorgegeben.

Für die Wartung werden von der Firma SIDUR in den jeweiligen betroffenen Häusern die Aushänge, die die Termine für die Wartung vorgeben, vorgenommen.

Auf einige Fragen rund um die Wartung der Rauchwarnmelder treffen wir in unserer täglichen Arbeit immer wieder.

Was mache ich jedoch wenn ich zu dem bekanntgegebenen Wartungstermin nicht zuhause sein kann?

Zunächst einmal müssen Sie nicht beunruhigt sein. Sollte der erste Termin von Ihnen nicht eingehalten werden können, so bieten wir im Rahmen des Wartungsvertrages einen weiteren, zweiten kostenlosen Termin an.

Die Benachrichtigung für den zweiten Termin finden Sie dann in Ihrem Briefkasten (siehe Bild rechts). Bitte achten Sie darauf.

Der 3. Termin ist kostenpflichtig.

Kann ich auch einen individuellen Termin vereinbaren?

Dies ist selbstverständlich möglich, wird Ihnen aber kostenpflichtig in Höhe von rd. € 40,00 in Rechnung gestellt.

Warum muss ich für einen individuellen Termin die Kosten tragen?

Um die Kosten für die Wartung für alle Mieter niedrig halten zu können, gibt es diese sogenannten Sammeltermine, bei denen die Monteure keine größeren Anfahrtskosten bzw. höhere Arbeitszeiten benötigen. Ein Individueller Termin dagegen ist wesentlich kostenaufwendiger und vergleichbar mit den Anfahrtskosten eines Handwerkers. Bitte haben Sie dafür Verständnis!

In jeden Fall gilt!

Rauchwarnmelder retten Leben und begründen daher auch die regelmäßige vorgeschriebene Wartung zu IHRER SICHERHEIT.



RAUCHMELDERSERVICE

Sehr geehrte(r) Mieter(in),

zum 1. Montagetermin der Rauchmelder waren Sie leider nicht anwesend.

Im Auftrag der Wohnungsgenossenschaft NORIS eG kommen wir

am _____

zwischen _____ und _____ Uhr

zu einem 2. kostenfreien Termin wieder.

Trotz sorgfältiger Planung können geringfügige Abweichungen im Zeitplan auftreten.

Individuell vereinbarte Wunschtermine oder Dritttermine wegen vorheriger Nichtanwesenheit werden mit einer Anfahrtspauschale in Höhe von 39,27 €/brutto berechnet.

Bei Rückfragen: 0451-2001 500
Ihre Sidur GmbH

Sperrmüll – So einfach geht die Entsorgung

Wohin mit dem alten Sofa, das heruntergekommene Regal oder den kaputten Fernseher? – Abfall, der für die Restmülltonne zu groß und zu schwer ist, gilt als Sperrmüll. Die Sperrmüllentsorgung in Nürnberg ist im Gegensatz zu vielen anderen Städten in Deutschland eine relativ einfache Angelegenheit, denn die Abholung Ihres Sperrmülls kann von der Abfallwirtschaft Nürnberg einmal jährlich kostenlos gebucht werden!

Die Buchung dafür ist relativ simpel mit dem Onlineantrag unter: www.asn.nuernberg.de vorzunehmen.

Andernfalls per Post an:
ASN, Am Pferdemarkt 27,
90439 Nürnberg, telefonisch
(bis zu zwei Teile) unter
Tel. 231 2593, per Fax an 231 4717.

Bei Abholung sind generell Art und Umfang des Sperrmülls anzugeben, da nicht angemeldeter Sperrmüll sonst liegen bleibt. Sie sollten sich auch genauestens informieren, was zum Sperrmüll zählt oder nicht (Abfallberatung 231-4033 oder über die genannte Internetseite).

Bei Abholung sollte man jedoch noch auf einige Kleinigkeiten achten:

- Was nicht angemeldet ist, wird nicht mitgenommen
- Der Sperrmüll muss am Tag der Abholung bis spätestens 7 Uhr ebenerdig zur Straße stehen
- Sperrmüll nicht verkehrsbehindernd oder unfallträchtig auf dem Grundstück (darf nicht auf den öffentlichen Verkehrsflächen stehen) aufstellen
- Nicht zu hoch stapeln, damit keine Unfallgefahr besteht
- Darauf achten, dass nichts in der Wohnanlage beschädigt werden kann
- Am besten Nachbarn oder die Noris eG informieren, dass Sperrmüll bereit steht oder den Sperrmüll kenntlich machen
- Achtung! Am Abholtag wird die Unterschrift des Auftraggebers (oder eines Bevollmächtigten) für die Annahme des Auftrags benötigt.

Übrigens! Die Wartezeit bis zur Abholung kann durchschnittlich 3 – 4 Wochen dauern. Bei kleineren Gegenständen lohnt es sich evtl. direkt bei einem der Wertstoffhöfe der Stadt Nürnberg zu entsorgen.





Rekordbesuch bei der Mitgliederversammlung 2019

Bei den Vorbereitungen für die jährliche Mitgliederversammlung hat sich uns immer wieder die Frage gestellt: „Wie nehmen unsere Mitglieder unser Angebot an...?“

Denn diesmal war ja bereits im Einladungsschreiben und im Vorfeld kommuniziert worden, dass wir anlässlich des 100. Geburtstags unserer Genossenschaft eine besondere Veranstaltung abhalten wollten. Neben dem bereits seit vielen Jahren bestehenden Angebot der Wohnungsgenossenschaft NORIS eG zu einem freien Getränk und einem Essen, gab es diesmal auch ein paar organisatorische „Leckerbissen“ und auch die Aussicht auf ein besonderes Gastgeschenk, über dessen Inhalt aber noch nichts verlautbart wurde.

Doch bleiben wir zuerst bei den organisatorischen Besonderheiten. Außerhalb der sonst üblichen Tagesordnungssystematik der jährlichen Mitgliederversammlung stachen besonders hervor, dass eine neue Satzung für die Wohnungsgenossenschaft NORIS eG beschlossen werden musste und dass eine neue Kandidatin in den Aufsichtsrat gewählt werden sollte. Weiterhin war bereits im Vorfeld der Einladung darauf hingewiesen worden, dass unser 100. Geburtstag zusammen mit allen Mitgliedern ganz besonders gefeiert werden sollte. Wie bei solchen Feierlichkeiten sonst üblich, verzichtete die NORIS eG bewusst auf ein Festzelt mit Bier und Bratwürsten und den üblichen Gutscheinen. Nein, die Idee bestand darin, der Mitgliederversammlung vorzuschlagen, neben der alljährlichen Dividende von 4 %, eine einmalige Sonder-

dividende in Höhe von 6 % auf die am 01.01.2018 eingezahlten Geschäftsanteile zu gewähren, so dass auch wirklich alle Genossenschaftsmitglieder am Erfolg der Wohnungsgenossenschaft NORIS eG teilhaben können.

Und um dem allen noch die nötige Würze zu geben, erhielten alle Teilnehmer der Mitgliederversammlung eine hochwertige Salz- und Pfeffermühle im edlen Holzdesign mit einer Erinnerungsgravur an diesen besonderen Tag.

Am Ende durften wir uns bei 259 (!) anwesenden Mitgliedern für ihr Kommen bedanken, was im Vergleich der letzten 10 Jahre einen absoluten Besucherrekord bedeutet und wir glauben, dass jeder diesen Tag in guter Erinnerung behalten wird.

Alles zusammen, mit dem bereits im Vorfeld der Mitgliederversammlung an alle Mitglieder verteilten Kochbuch und der NORIS eG-Chronik der letzten 100 Jahre, war es nach Auffassung des Aufsichtsrates ein sehr gelungenes Gesamtpaket, welches der Vorstand hier geschnürt hatte.

Der Aufsichtsrat hat diese Ideen und Vorschläge gerne unterstützt.

Wir glauben, auch in Ihrem Sinne gehandelt zu haben, als sich der Aufsichtsrat beim Vorstand und seinen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern auch in Ihrem Namen für die sehr gelungene Mitgliederversammlung 2019 bedankt hat.

Ihr Aufsichtsrat

Jubiläumstaschen

Mit Beginn der ersten Juni-Woche fand die Verteilung der Jubiläumstaschen in unseren Wohnanlagen statt. Sie waren sicherlich schon gespannt, nach der Ankündigung in der letzten Mieterzeitung 1.2019, was es denn mit dieser „Tasche“ auf sich hat.

Fleißige Helfer haben die Taschen befüllt, in den Wohnanlagen ausgefahren und an Ihre Wohnungstür gehängt.

Der Inhalt, von uns – für Sie, zum 100-jährigen Jubiläum –

Das Jubiläumsbuch und unser Noris eG-Kochbuch.

Die Resonanz auf die Jubiläumstasche, hat uns bestätigt, dass wir mit unserem Geschenk richtig lagen!

Vielen Dank für Ihre herzlichen Rückmeldungen!!, die uns auf vielfältige Art und Weise erreicht haben ...



*Liebes Noris Team,
wir wollten uns recht herzlich für das 100 Jahr Buch und das Kochbuch bedanken. Es ist sehr interessant gemacht und wir sind total begeistert davon.
Das war wirklich eine schöne Idee.
Wir wohnen bereits in der 4. Generation bei Ihnen.
Mein Urgroßvater war Straßenbahnfahrer und mein Opa arbeitete bei Ihnen in der Buchhaltung.
Meine Mutter trifft sich noch regelmäßig mit Freunden aus ihrer Kindheit, die auch hier aufgewachsen sind. Beim nächsten Treffen will sie die Bücher mitnehmen und mit allen gemeinsam anschauen.*

Mieterin St. Peter, seit 1995

100 JAHRE NORIS eG

Liebes Noris-Team, habe das Kochbuch durchgesehen und war echt erfreut von der Vielfalt der Rezepte. Ein Dankeschön an das Team, war eine gute Idee. Auch die Chronik der Noris ist spannend. Vielen Dank

Mieterin Lichtenhof, seit 2009

Sehr geehrtes Noris-Team, herzlichen Dank für das tolle Geschenk, welches gestern an der Türe hing. Die Zeitreise muss ich mir noch zu Gemüte führen. Aber das Kochbuch hab ich natürlich sofort gelesen. Einfach Klasse. Bin seit 1969 Mitglied und seit 1977 konstant hier wohnhaft und hab es nicht bereut.

Mieterin Muggenhof, seit 1969

Auf diesem Wege möchte ich für die Aufmerksamkeit an meiner Wohnungstüre, u.a. für das schöne Kochbuch im edlen Design danken, habt ihr gut gemacht und inspiriert zum Nachkochen. Ich wohne jetzt schon über 40 Jahre hier, bis 2018 mit meinem Mann, nun leider alleine, fühle mich aber immer noch wohl, weil eine gute Genossenschaft dafür sorgt.

Zum Jubiläum wünsche ich alles Gute und macht weiter so, und nochmals Danke –
(das muss auch mal gesagt werden).

Mieterin Lichtenhof, seit 1978

Ich möchte es nicht versäumen Ihnen mitzuteilen, welche Freude Sie mir "besonders mit dem Kochbuch" bereitet haben. Eine ganz tolle Idee....super gestaltet und verpackt! Großes Lob von mir an alle Beteiligten! Ganz besonders habe ich mich über das Rezept "Hofer Schnitz" von Herrn Alfred Schwarz gefreut, da ich selber aus der Hofer Ecke stamme. Das Rezept hat in

mir sehr schöne Erinnerungen an meine leider viel zu früh verstorbene, von mir sehr geliebten Mutti, ins Gedächtnis gerufen. Denn diese "Hofer Schnitz", hat Sie immer mit sehr viel Liebe für uns alle gekocht. Sie haben mir damit heute einen wunderschönen Glücksmoment beschert!
DANKESCHÖN!!!

Mitglied seit 2011

Liebes Noris-Team,

ich und meine Frau wollen euch beglückwünschen zum 100-jährigen Bestehen der Noris Wohnungsgenossenschaft.

Wir haben uns sehr über das Jubiläumsbuch und natürlich auch über das Kochbuch gefreut. Das Ganze wurde spürbar mit viel Liebe gestaltet. Weiterhin viel Erfolg und Gesundheit für das gesamte Noris-Team und alle Beteiligten.

Liebe Grüße

Mieter St. Johannes, seit 2014

Herzlichen Glückwunsch zum 100-jährigen Bestehen der NORIS!

Die NORIS Wohnungsgenossenschaft mit ihrem ganz speziellen Programm: Innovation und Gemeinwohl stehen ganz oben! Es ist toll, zu erleben, daß Erfolg und Menschlichkeit in unserer „Ellenbogen-Zeit“ kein Widerspruch sein müssen.

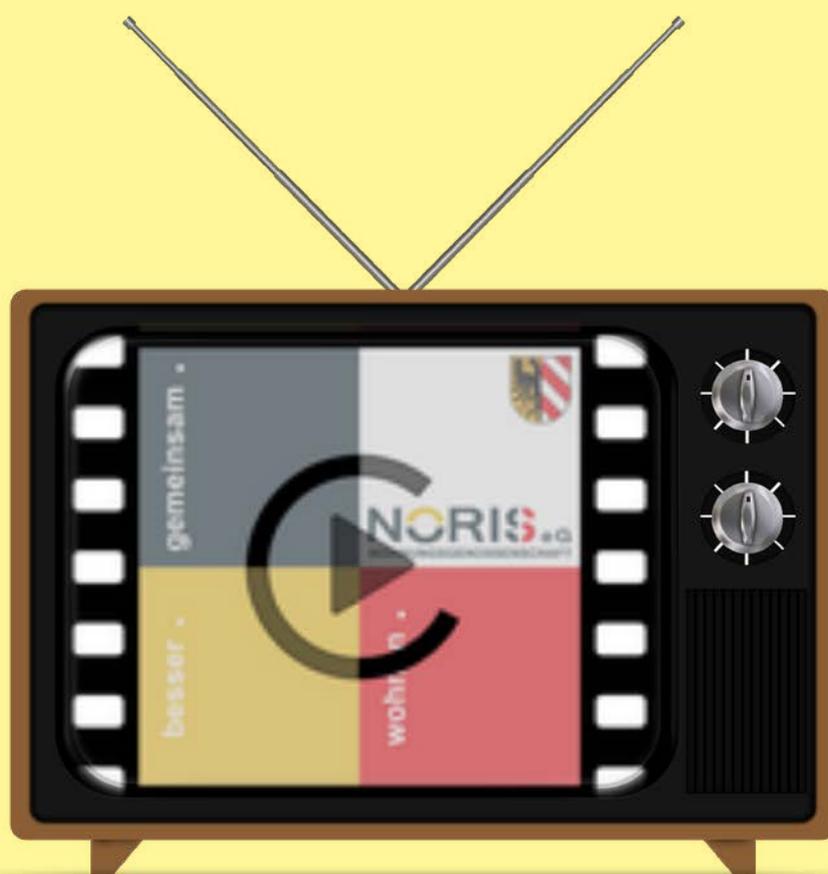


Mieterin St. Peter, seit 2003: künstlerisch (Aquarell) gestaltete Karte

Haben Sie unseren Jubiläumsfilm schon gesehen?

Die Mitglieder, die bei unserer Mitgliederversammlung am 27.06.2019 anwesend waren, konnten unseren Imagefilm der anlässlich unseres 100-jährigen Jubiläums aufgenommen wurde, bereits bestaunen.

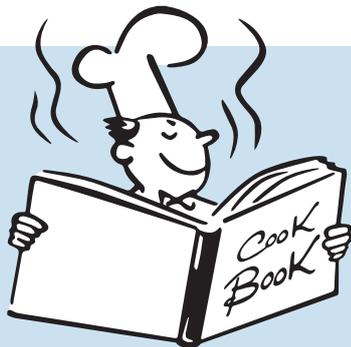
Wenn auch Sie einmal reinschauen möchten, oder aber sich den Film zuhause nochmals in aller Ruhe erneut zeigen lassen möchten, dann klicken Sie doch einmal auf diesen Button, der auf unserer Homepage www.wgnoris.de zu finden ist:



Außerdem finden Sie rund ums Noris eG-Jubiläum auf unserer Homepage über den Button „1919 – 2019 100 Jahre Noris eG“ (bzw. über das Menü „Die Noris eG/100 Jahre Noris eG“) weitere Downloads zum Anklicken.



https://wgnoris.de/videos/Noris_Jubilaeumsfilm_V3.mp4



Hitzige Tage – Erfrischendes Sommergetränk

Viele achten heute mehr denn je auf eine gesunde Ernährung. Für den Alltag ist eine süße Limonade deshalb nicht geeignet. Eine erfrischende Alternative, ohne Kalorien, ist Wasser mit Geschmack. Im Prinzip geht fast alles mit Obstbeigaben nach Wahl. Das Wasser mit Obst und evtl. Kräutern/Gewürzen mischen und ziehen lassen. Am besten schmeckt das Aroma-Wasser eiskalt oder mit ein paar Eiswürfeln im Glas.

Hier einige Anregungen:

Zitronen-Thymian-Wasser

Je 1 Bio-Zitrone und –Limette waschen und trocken tupfen. Beide halbieren und je eine Hälfte auspressen. Die übrigen Hälften in Scheiben schneiden. 5 Stiele Zitronenthymian und 2 Stiele Zitronenmelisse grob zerzupfen. Ausgepressten Saft, Kräuter sowie Limetten- und Zitronenscheiben mit Eiswürfeln in eine Glaskaraffe geben und mit 1,5 Litern kaltem Wasser auffüllen. Alles zugedeckt für 10 Minuten ziehen lassen.

Himbeer-Rosmarin-Wasser

Himbeeren, 2 Zweige Rosmarin sowie einen Stiel Zitronenmelisse in eine Karaffe geben und mit 1,5 Liter Wasser aufgießen. Zugedeckt ca. 30 Minuten kalt stellen.

Melonen-Ingwer-Wasser

Wassermelone und/oder Honigmelone schälen, entkernen und würfeln. 1 cm Ingwer schälen und in Scheiben schneiden. 1 Vanilleschote längs halbieren. Die Melonenwürfel mit Ingwer und Minze in einen Glaskrug geben, mit 1,5 Liter kaltem Wasser auffüllen und für etwa 20 Minuten kalt stellen.





Personalnachrichten

Frau Kitty Schnitzler, die seit 01.10.1999 für die Noris eG, zuletzt im Bereich Reparaturen/Technik zuständig war, scheidet zum 30.09.2019 aus.

Zum 01.07.2019 in den Ruhestand getreten ist der Hausmeister für unsere Wohnanlage in St. Peter, **Herr Falko Stein**.

Wir bedanken uns bei beiden Mitarbeitern für den geleisteten Einsatz und wünschen für die Zukunft alles Gute.

Wohnanlagenverwalter

Der seit 2014 in der Wohnanlage **Schweinau –Alt-** bestellte Wohnanlagenverwalter, **Herr Alexander Lortz**, hat zum 12.06.2019 sein Ehrenamt aus beruflichen Gründen abgelegt.

Wir bedauern diese Entscheidung und möchten uns an dieser Stelle bei Herrn Lortz für seine Tätigkeit als Wohnanlagenverwalter bedanken.

Neuzugang im Aufsichtsrat

Frau Gabriele Velten wurde von der Mitgliederversammlung am 27.06.2019 neu in den Aufsichtsrat gewählt. Frau Velten freut sich auf das Amt in diesem Gremium und möchte dabei gerne Ihre Erfahrungen als Architektin und einbringen.

Wir wünschen ihr dabei viel Erfolg!



NORIS +++ TICKER +++



NORIS eG +++ TICKER +++ NORIS eG +++ TICKER +++

+++ Unsere Techniker weisen darauf hin, dass bei Aufträgen, die an Fremdfirmen vergeben werden müssen, sich die Termine etwas in die Länge ziehen können +++ Bitte haben Sie dafür Verständnis +++

+++ So haben Sie Ihre Wohnanlage noch nicht gesehen! +++ Klicken Sie auf unserer Homepage (Menue -> Wohnen - Bestand) auf:



...über den Dächern unserer Wohnanlage

+++ dort zu finden sind Drohnenaufnahmen unserer Wohnanlagen +++ Viel Spaß beim Anschauen +++

+++ Wichtiger Termin +++ Die Dividendenauszahlung auf Geschäftsguthaben 2018 erfolgt am 25.07.2019 +++

+++ Nutzen Sie den Besucherparkplatz unserer Geschäftsstelle +++ Läuten Sie an der Schranke zur Einfahrt Herbartstraße 30 +++



www.wgnoris.de

Herausgeber:

Wohnungsgenossenschaft Noris eG
www.wgnoris.de

Bilder:

Seite 7: © Adobe Stock – stock.adobe.com,
Sperrmüll, Jana Schönknecht

Seite 8: © Stock Foto – fotosearch.de, kom-
munikation, manschaft k3035972
Foto search Bilder Lizenzfrei

Seite 11: © Adobe Stock – stock.adobe.com,
alter Fernseher, suzannmeer

Seite 12: @Pixabay

Seite 13: © Adobe Stock – stock.adobe.com,
businessman, Hanna

Seite 14: © Adobe Stock – stock.adobe.com,
Zeitung, Zerbor

Seite 16: © Adobe Stock – stock.adobe.com,
beach accessories on sandy, jakkapan

Redaktion:

Markus Höhenberger

Herbartstraße 30
90461 Nürnberg

Telefon: 0911/94965-0

Telefax: 0911/94965-21

Juli 2019

Auflage 2.700



Die direkte Verbindung

Zentrale/Sekretariat

Frau Merklein 0911/94965-0

Hausverwaltung/Vermietung

Frau Pasquay 0911/94965-14

Frau Trautner 0911/94965-15

Mietenbuchhaltung/Mitgliederwesen

Herr Wilke 0911/94965-13

Betriebskostenabrechnung/ Beschwerdemanagement

Herr Steinmetz 0911/94965-11

Reparaturannahme

Frau Harlaß 0911/94965-26

Frau Taubmann 0911/94965-16

Technik

Herr Schreiber 0911/94965-23

Herr Riegel 0911/94965-17

Herr Ruf 0911/94965-28

Die Geschäftsstelle ist für Sie da!

Öffnungszeiten

Montag bis Freitag
von 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr

Montag und Dienstag
von 12:30 Uhr bis 15:30 Uhr

Donnerstag
von 12:45 Uhr bis 18:00 Uhr

Vorstandssprechstunde nur
für unsere Mitglieder
(nach Terminvereinbarung
Montag von 16:00 Uhr bis
17:00 Uhr)

info@wgnoris.de



gemeinsam

besser

wohnen

**Die Noris eG
wünscht
Ihnen einen
schönen
Sommer!**